

住宅ローン標準金利（変動金利）の引き上げについて

京都信用金庫（本店：京都市下京区、理事長：榊田 隆之）は、2025年4月より住宅ローン標準金利（変動金利）の引き上げを下記の通り実施いたしますのでお知らせいたします。

記

住宅ローン標準金利（変動金利）の改定

（1）実施日

2025年4月1日（火）

（2）引き上げ幅

改定前	改定後	増減
年2.825%	年3.075%	+0.250%

（3）標準金利（変動金利）適用時期

- ① 2025年4月1日以降、新規の住宅ローンをご利用いただくお客様
ご利用いただく月の標準金利を適用させていただきます。
- ② 2025年3月31日以前から住宅ローンをご利用いただいているお客様
標準金利見直し基準日：2025年4月1日
新利率適用日：2025年6月の返済日翌日
(2025年7月の約定返済分より反映)

（4）参考サービス

①京信電子交付サービス

京信電子交付サービスを既にご登録いただいているお客様には、新利率を適用した返済予定表がアップロードされた旨を2025年6月5日（木）にメールにて通知させていただきますので、ご確認ください。

まだご登録がお済みでないお客様は、下記リンク先よりご登録いただけます。

<https://www.kyoto-shinkin.co.jp/denshikofu/>

②住宅ローン説明動画

住宅ローン変動金利の仕組みを解説しております。

<https://www.kyoto-shinkin.co.jp/loan/home/detail.shtml#movie>

※上記 URL からアクセスし、「変動金利型」の説明動画をご覧ください。

以上